

# AVVISI DI PUBBLICAZIONE COMUNE DI TRESA

Quartiere	Mapp.	Zona di PR	Istante	Proprietario	Progettista	Genere dell'opera	Deroghe	Pubblicazione	Procedura
Croglio	306	FZ	Christian Krebs, Via Campagna 14, 6980 Castelrotto	Carmen Steiner - Rossi, Via Prelongh 61, 6984 Pura	Arch. Fiamma Paganelli, Via A Ra Tur 5, 6945 Origlio	Realizzazione nuova recinzione	NO	dal 12.12.2025 al 26.12.2025	DC
Croglio	986	FZ	City Carburoil, Via Riale 17, 6804 Monteceneri-Bironico	City Carburoil, Via Riale 17, 6804 Monteceneri - Bironico	Arch. Alberto Canepa, Via Cantonale 136, 6804 Monteceneri - Bironico	Ampliamento superficie ristorazione	NO	dal 12.12.2025 al 26.12.2025	DCPO
Ponte Tresa	384	R2	PPP Villaggio del Sole 13, c/o Marco Fenini, Zona Villa 18, 6781 Bedretto	Fabio Oliviero Zasa, Villaggio del Sole 13, 6988 Ponte Tresa Daniela Fenini, Via Villa 18, 6781 Bedretto Romeo Daverio, Rue des Près 20, 2503 Bienne	Studio tecnico Ferretti SA, Contrada Mornée 28, 6984 Pura	Cambio vettore energetico da caldaia ad olio a termopompa aria-acqua, isolamento soletta PT, installazione impianto fotovoltaico	NO	dal 12.12.2025 al 26.12.2025	N
Croglio	431	RE	F&R Asset Management AG, Bahnhofstrasse 15, 6362 Stanstad	Paul Bircher, c/o F&R Asset Management AG, Bahnhofstrasse 15, 6362 Stanstad Ueli Schnorf, Via R. Simen 100, 6648 Minusio	Arch. Lorenzo Cotti, Via Balestra 9b, 6600 Locarno	Variante - sostituzione vettori energetici, impianti di ventilazione e controllo dell'aria	SI	dal 05.12.2025 al 19.12.2025	DC
Croglio	1046	RE	SB energetica, Corso San Gottardo 113, 6830 Chiasso	Claudia Aldini, Via Prè Lunc 7, 6935 Bosco Luganese	SB energetica, Corso San Gottardo 113, 6830 Chiasso	Sostituzione vettore energetico da caldaia a nafta a moderna termopompa aria-acqua	NO	dal 05.12.2025 al 19.12.2025	N
Ponte Tresa	118	NV2	Filo Express Sagl, Via Lugano 2, 6988 Ponte Tresa	Leo Beroggi, Via Municipio 15, 6678 Gordevio	Officina della Costruzione Sagl, arch. Lorenzo Custer, Via Lugano 17, 6988 Ponte Tresa	Cambio di destinazione da Bar a uffici amministrativi	NO	dal 05.12.2025 al 19.12.2025	DC
Ponte Tresa	209	R3	Alessandro Ronconi, Via Purasca 18, 6988 Ponte Tresa	PPP 11785 Alessandro Ronconi, Via Purasca 18, 6988 Ponte Tresa		Lavori interni e sostituzione serramenti	NO	dal 05.12.2025 al 19.12.2025	NPP
Croglio	218	NV	Scilla Scarselli, Pirasca Superiore 21, 6989 Purasca	Scilla Scarselli, Pirasca Superiore 21, 6989 Purasca	Yeshe Gao, Stauffacherstrasse 95, 8004 Zurigo	Sostituzione balconcino	NO	dal 28.11.2025 al 12.12.2025	N
Croglio	666	NV	Manula Luraschi, Barico nucleo 4, 6989 Purasca	Manula Luraschi, Barico nucleo 4, 6989 Purasca	Energy Planet SA, Via Vite 3, 6855 Stabio	Installazione nuovo impianto fotovoltaico	NO	dal 28.11.2025 al 12.12.2025	DC
Croglio	812	Ag - FZ	Esther Chapman, Via Madonnone 10, 6989 Purasca	Esther Chapman, Via Madonnone 10, 6989 Purasca		Cambio di destinazione da residenza primaria a residenza secondaria	SI	dal 28.11.2025 al 12.12.2025	DC
Monteggio	757	Ar-C	Niki Bühler, Via Roncaccio 21, 6998 Monteggio	Anna Maria Joli, Via Cantonale 104, 6998 Monteggio	Arch. Riccardo Rossinelli, Contrada Mons. Trezzini 8, 6997 Sessa	Realizzazione nuovi stabili ad uso uffici	SI	dal 28.11.2025 al 12.12.2025	DCPO
Sessa	161	NS	Dylan Pinto Fernandes, Piazza Cav. Giovanni Rossi 6, 6997 Sessa	Dylan Pinto Fernandes, Piazza Cav. Giovanni Rossi 6, 6997 Sessa	Arch. Riccardo Rossinelli, Contrada Mons. Trezzini 8, 6997 Sessa	Sistemazione casa d'abitazione	NO	dal 28.11.2025 al 12.12.2025	DC

Conformemente all'art. 16 LPAm le ferie giudiziarie non decorrono per il periodo di pubblicazione delle domande di costruzione, dal settimo giorno precedente la Pasqua al settimo giorno successivo alla Pasqua incluso, dal 15 luglio al 15 agosto incluso, dal 18 dicembre al 2 gennaio incluso; i termini sono prorogati di conseguenza.

**Presa conoscenza degli atti: Presso l'Ufficio tecnico a Croglio, SU APPUNTAMENTO.**

**Opposizioni (art. 8 LE)** eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.

Copia del presente avviso viene notificata all'istante, al progettista e ai proprietari noti dei mappali confinanti con l'opera (LE art. 6 cpv. 3).

