

AVVISI DI PUBBLICAZIONE COMUNE DI TRESA

Quartiere	Mapp.	Zona di PR	Istante	Proprietario	Progettista	Genere dell'opera	Deroghe	Pubblicazione	Procedura
Croglio	458	Ar	Garage Ruspini SA, Zona Artigianale 6, 6995 Madonna del Piano	Antonio Ruspini, Via Campagna 63, 6998 Monteggio Gianpaolo Ruspini, Castelrotto nucleo 31, 6980 Castelrotto		Risanamento tinteggiatura facciate esterne e sostituzione di 6 serramenti	NO	dal 10.10.2025 al 24.10.2025	N
Croglio	495	RE	Elena Airoidi, Via Campagna 27, 6980 Castelrotto	Elena Airoidi, Via Campagna 27, 6980 Castelrotto	Samanda Pace, Via dei Lauri 6a, 6833 Vacallo	Variante inc. cant. 133777 - ampliamento abitazione - spostamento vasca idromassaggio e sauna	SI	dal 10.10.2025 al 24.10.2025	DC
Croglio	1033	RE	Daniel e Caterina Capovilla, Via Campagna 2, 6980 Castelrotto	Daniel e Caterina Capovilla, Via Campagna 2, 6980 Castelrotto	Verzani & Asmus Sagl, Via Glorietta 1, 6987 Caslano	Sostituzione riscaldamento da caldaia ad olio a teleriscaldamento	NO	dal 10.10.2025 al 24.10.2025	N
Croglio	1200	RE	Marino Bernasconi SA, Via d'Argine 3, 6930 Bedano	Stefano e Sophie Galeazzi, Croglio 20, 6980 Castelrotto	Marino Bernasconi SA, Via d'Argine 3, 6930 Bedano	Nuova copertura per posto auto	SI	dal 10.10.2025 al 24.10.2025	N
Monteggio	1154-1981-1982-1983-1984	RE	Spalto SA, Via dei Faggi 23b, 6912 Pazzallo	WaldCarabbia SA, Crocicchio Cortogna 2, 6900 Lugano	Atelier MRG - 23 Sagl, Arch. Sergio Meregalli, Via Massagno 40, 6977 Ruvigliana	Variante inc. cant. 121558, cambiamento tipologia costruttiva, aumento superficie case D ed E, apertura locali tecnici/lavanderia, cambiamento smaltimento acque chiare	NO	dal 10.10.2025 al 24.10.2025	DC
Monteggio	941	NV	Daniel e Jonas Huber, Via Monteggio 77, 6998 Monteggio	Daniel e Jonas Huber, Via Monteggio 77, 6998 Monteggio	Bühler Carpenteria Sagl, Via Roncaccio 21, 6998 Monteggio	Risanamento base del tetto	NO	dal 03.10.2025 al 17.10.2025	N
Ponte Tresa	280	R3	Francesco De Matteis, Via Passaroro 45, 6596 Gordola	Francesco De Matteis, Via Passaroro 45, 6596 Gordola	Francesco De Matteis, Via Passaroro 45, 6596 Gordola	Cambio di destinazione dell'appartamento al seminterrato da residenza primaria a residenza secondaria	NO	dal 03.10.2025 al 17.10.2025	DC
Ponte Tresa	413	R3	Felicità Comuzzo, Murtenstrasse 260, 3027 Berna	Felicità Comuzzo, Murtenstrasse 260, 3027 Berna	Laghi & Figli SA, Via Cantonale 12, 6987 Caslano	Cambio di vettore energetico, installazione pompa di calore	NO	dal 03.10.2025 al 17.10.2025	N
Ponte Tresa	443	R3	Nadia Monti, Via Regina 10, 6988 Ponte Tresa	Nadia Monti, Via Regina 10, 6988 Ponte Tresa	Ing. Luciano Marini, c/o MA costruzioni edili Sagl, Via Cantonale 64, 6998 Monteggio	Realizzazione edificio ad uso residenziale	NO	dal 26.09.2025 al 10.10.2025	DC
Sessa	377	NS	Studio De Bernardis, Ing. Fabio De Bernardis, Via Nosedo 10, 6900 Lugano	Elide e Mario Cassina, Via Mirabello 3, 6997 Sessa	Studio De Bernardis, Ing. Fabio De Bernardis, Via Nosedo 10, 6900 Lugano	Installazione di una piattaforma elevatrice all'interno dell'edificio	NO	dal 26.09.2025 al 10.10.2025	NPP
Sessa	766	NS	Limargova Sagl, Turmstrasse 12, 5610 Wohlen	Limargova Sagl, Turmstrasse 12, 5610 Wohlen	Limargova Sagl, Turmstrasse 12, 5610 Wohlen	Cambio di destinazione dell'appartamento al 2° piano da residenza secondaria a residenza primaria	NO	dal 26.09.2025 al 10.10.2025	DC
Croglio	1125-885	RE	Conconi SUD SA, Via Pozzi Artisti 10, 6874 Castel San Pietro	Conconi SUD SA, Via Pozzi Artisti 10, 6874 Castel San Pietro	Realini Brandberg Architetti Sagl, Via Concordia 11, 6900 Lugano	Costruzione 4 unità abitative monofamiliari contigue	NO	dal 26.09.2025 al 10.10.2025	DC

Conformemente all'art. 16 LPAmM le ferie giudiziarie non decorrono per il periodo di pubblicazione delle domande di costruzione, dal settimo giorno precedente la Pasqua al settimo giorno successivo alla Pasqua incluso, dal 15 luglio al 15 agosto incluso, dal 18 dicembre al 2 gennaio incluso; i termini sono prorogati di conseguenza.

Presenza conoscenza degli atti: **Presso l'Ufficio tecnico a Croglio, SU APPUNTAMENTO.**

Opposizioni (art. 8 LE) eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è possibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.

Copia del presente avviso viene notificata all'istante, al progettista e ai proprietari noti dei mappali confinanti con l'opera (LE art. 6 cpv. 3).

