



Tresa, 30 gennaio 2023

AVVISO DI PUBBLICAZIONE VARIANTE DEL PIANO REGOLATORE

Il Municipio di Tresa,

richiamati:

- La variante del piano regolatore "Discarica materiali inerti e area di svago Fonderia" adottata dal legislativo comunale con risoluzione nr. 10 del 24 ottobre 2022;
- La Legge federale del 22 giugno 1979 sulla pianificazione del territorio (LPT, RS 700);
- La Legge sullo sviluppo territoriale del 21 giugno 2011 (LST, RL 701.100);
- Il Regolamento della legge sullo sviluppo territoriale del 20 dicembre 2011 (RLST, RL 701.110);

avvisa:

1. È ordinata la pubblicazione della variante di piano regolatore "Discarica materiali inerti e area di svago Fonderia" per il periodo di 30 giorni consecutivi e precisamente dal 30 gennaio 2023 al 28 febbraio 2023.
2. Sono pubblicati i seguenti atti:
 - Piano delle zone,
piano delle attrezzature e edifici d'interesse pubblico,
piano del traffico, (rappresentati su di un'unica tavola);
 - Regolamento edilizio (proposte di modifica degli art. 34, 55 e 61 NAPR);
 - Rapporto di pianificazione
3. Gli interessati possono consultare la documentazione previo appuntamento, presso lo sportello dell'ufficio tecnico di Tresa e presso il Portale cantonale di pubblicazione: www.test.variantipr.ti.ch
4. Contro la variante del piano è dato ricorso al Consiglio di Stato entro 15 giorni dalla scadenza del termine di pubblicazione. Sono legittimati a ricorrere ogni cittadino attivo nel Comune e ogni altra persona o ente che dimostri un interesse degno di protezione. I ricorsi devono essere presentati in 3 copie, in lingua italiana (art. 28 LST).
5. Alla decisione può essere applicata una tassa di giustizia (art. 47 LPAm).
6. Il presente avviso è notificato ai proprietari dei fondi interessati con lettera semplice, mappali nr. 1332, 1333, 1334, 1335, 1336, 1337, 1340, 1341, 1343, 1344, 1345, 1401, 1439, 1374, 1375, 1383 RFD Tresa sez. Monteggio.

Tresa, il 30.01.2023

Il Municipio