

MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 09/2022

Concernente l'approvazione del Piano generale dell'acquedotto (PGA) e lo stanziamento di un credito quadro di Fr. 2'100.000 per l'attuazione dello stesso, per il periodo 2022-2032

Egregio signor Presidente del Consiglio comunale,
Gentili Signore, Egregi Signori Consiglieri comunali,

con il presente messaggio il Municipio chiede l'approvazione del Piano Generale dell'Acquedotto (PGA) e la concessione di un credito quadro, periodo 2022-2032 secondo il piano delle priorità di realizzazioni ammontante a Fr. 2'100'000.--, IVA inclusa, per il rifacimento delle condotte acqua potabile nel quartiere di Ponte Tresa.

Piano Generale dell'Acquedotto

Il piano generale dell'acquedotto è uno strumento di fondamentale importanza per la pianificazione degli interventi atti a garantire un razionale utilizzo delle risorse idriche e della sicurezza dell'approvvigionamento, fornendo altresì i mezzi per una adeguata gestione degli impianti di approvvigionamento e di distribuzione e le indicazioni per il potenziamento e il mantenimento delle infrastrutture esistenti.

Il PGA del quartiere di Ponte Tresa, già commissionato dall'ex Comune, tratta principalmente i temi seguenti: allestimento di un catasto delle infrastrutture in formato digitale; analisi della situazione esistente con verifica dello stato e della funzionalità di tutti gli impianti (captazione sorgente, serbatoi di accumulazione, rete di distribuzione, dispositivi antincendio, sistema di gestione dell'acquedotto); definizione del fabbisogno idrico futuro in base alle indicazioni delle previsioni del PR; progetti di potenziamento e risanamento della rete di distribuzione basato su un calcolo idraulico con modello di simulazione; infine il preventivo di spesa e le indicazioni delle priorità d'intervento.

Da diversi anni a Ponte Tresa si sta operando per ammodernare gli impianti (rete e serbatoi) dell'acquedotto comunale con importanti progetti, alla cui conclusione si otterrà un'impostazione ex novo del servizio di approvvigionamento e di distribuzione dell'acqua potabile.

I lavori intrapresi con i crediti ancora aperti in via di attuazione e ultimazione sono i seguenti

- trattamento UV sorgente Nucelli;
- eliminazione dei due serbatoi di Rocchetta e Ai Ronchi;
- realizzazione del nuovo serbatoio unico di Rocchetta;
- realizzazione della nuova condotta di adduzione dalla Via Cantonale lungo il confine comunale lato Pura fino al nuovo serbatoio Rocchetta;
- nuove condotte di distribuzione a partire dal nuovo serbatoio;
- posa riduttore di pressione per la suddivisione in due zone di servizio;
- Posa di una nuova condotta a lago per il collegamento della condotta di alimentazione principale proveniente dal Consorzio Intercomunale di Acqua potabile di Caslano (CIAC) per permettere l'eliminazione del tratto in via Colombera e Via San Michele, oggetto di ripetute ed onerose perdite.

Credito Quadro

Il credito quadro, previsto dall'art. 175 della LOC, è uno strumento decisionale che i comuni possono utilizzare per la realizzazione di un programma di investimenti articolato in più parti d'opera, funzionalmente distinte fra loro ma con contenuti tecnici simili.

Questo, per poter essere concesso dal Legislativo, deve rientrare nei seguenti parametri:

- essere previsto per opere infrastrutturali previste da un programma generale la cui realizzazione è attuabile a tappe, quali la costruzione e/o la manutenzione straordinaria di strade, di sistemi di evacuazione e smaltimento delle acque, di impianti di approvvigionamento idrico, elettrico o del gas o di altre opere strutturali, come pure programmi di investimento relativi a forniture. Sono di principio escluse le opere edili;
- la risoluzione del legislativo deve almeno prevedere la ratifica del progetto e del preventivo di massima dell'opera nel suo complesso e delle singole parti d'opera;
- la richiesta deve indicare l'ammontare del credito lordo complessivo per il completamento dell'intero programma ed inoltre i tempi di attuazione prevedibili per l'intero programma, così come il termine entro cui il credito decade se non utilizzato.

Questo modo di procedere permette di affrontare e portare a termine con più celerità e per un determinato periodo, la realizzazione di una o più opere pubbliche che, per propria natura, presuppongono interventi articolati e susseguenti nel tempo. Rispetto ai crediti d'opera, ovvero a quei crediti che il Consiglio comunale approva per la realizzazione di una singola opera sulla base di preventivi e progetti definitivi, il credito quadro permette di stabilire sia l'importo massimo del credito, sia la possibilità di suddividere il credito quadro in singoli crediti.

Opere di progetto

Le opere previste riguardano il rifacimento delle condotte acqua potabile, suddivise per priorità di intervento, il cui dettaglio si evince nella relazione allegata, allestita dallo Studio Ingegneria Bottani & Associati SA.

Le priorità sono state indicate in base alla vetustà delle condotte, dalle indicazioni del calcolo idraulico della rete, dalle opere per altre importanti infrastrutture che richiedono un intervento generale sull'intero campo stradale.

Rispetto alle priorità indicate nel documento, non sono da escludere delle modifiche delle priorità indicate, riconducibili alla necessità di interventi più urgenti rispetto a quanto ora previsto. Inoltre, se nel prossimo futuro saranno previsti lavori di rifacimento di altre infrastrutture, rispettivamente dell'intero campo stradale, si procederà anche al ripristino delle condotte dell'acqua potabile.

Va da sé che la sostituzione della tubazione pubblica dell'acquedotto, imporrà la sostituzione anche degli allacciamenti privati parziale o totale e le cui spese sono ripartite secondo il regolamento comunale dell'acquedotto.

Preventivo di spesa

Il preventivo in modo riepilogativo presenta i seguenti costi per le diverse interventi suddivisi secondo le priorità:

PRIORITA'	ZONA	COSTI PARZIALI (CHF)	COSTO TOTALE (CHF)
0	Allestimento di un catasto dell'acquedotto aggiornato con le indicazioni di ca. 200 allacciamenti privati.	34'000.00	34'000.00
1	<u>Rifacimento condotte di distribuzione</u> Salita Rocchetta Località Baragia Via Alla Chiesa Via Monte Oliveto Via Cantonale – Via Lugano Vicolo del Portico	200'000.00 110'000.00 40'000.00 160'000.00 190'000.00 35'000.00	735'000.00
2	<u>Rifacimento condotte di distribuzione</u> Via Lugano Via Pezza Villaggio del Sole Villaggio del Sole – Via Monte Oliveto Campo di calcio – Via Delle Scuole	170'000.00 75'000.00 180'000.00 30'000.00 110'000.00	565'000.00
3	<u>Rifacimento condotte di distribuzione</u> Via Mercatello Via Alla Chiesa – Via Delle Scuole Vicolo Municipio Via Castello	120'000.00 110'000.00 30'000.00 20'000.00	280'000.00
4	<u>Rifacimento condotte di distribuzione</u> Via Ai Ronchi Via Purasca Traversa Villaggio del Sole	230'000.00 130'000.00 80'000.00	440'000.00
5	Interventi puntuali straordinari	46'000.00	46'000.00
	<u>Totale opere previste periodo 2022-2032</u>		2'100'000.00

La priorità 0 sta a indicare l'importanza di completare il catasto dell'acquedotto con tutti gli allacciamenti privati, che il più delle volte non sono identificabili e neppure noti ai proprietari degli stabili. La loro conoscenza è determinante per un'efficiente gestione della rete.

La priorità 5 riguarda tutti gli interventi di manutenzione straordinaria che potrebbero manifestarsi nel corso del decennio.

Conclusione

Il Municipio, con la concessione di questo credito a favore del Servizio dell'acqua potabile di Tresa, quartiere di Ponte Tresa, potrà finalmente dare avvio a quelle opere indispensabili atte a rendere efficiente la rete di distribuzione idrica.

A disposizione per qualsiasi ulteriore informazione, invitiamo il Lodevole Consiglio comunale a voler

risolvere:

1. è approvato il Piano Generale dell'Acquedotto (PGA);
2. è accordato un credito quadro di Fr. 2'100'000.00 per l'attuazione del Piano Generale dell'Acquedotto (PGA), periodo 2022-2032;
3. la suddivisione del credito quadro in singoli crediti d'impegno compete al Municipio;
4. il credito è contabilizzato nel conto degli investimenti dei Servizi dell'acqua potabile;
5. il credito decade se non utilizzato entro il 31 dicembre 2032.

Per il Municipio di Tresa

Il Sindaco

Piero Marchesi



La Segretaria

Myriam Mauri

Approvato con risoluzione municipale no. 76/2022 del 25.01.2022

Gestione	Opere pubbliche	Petizioni
•	•	