



NOTIFICA INIZIO LAVORI DI COSTRUZIONE
da inoltrare almeno **sette giorni prima dell'inizio lavori**
([art. 23 cpv. 2 RLE del 9 dicembre 1992](#))

Oggetto:

Data licenza edilizia: num. licenza edilizia:

Nr. mappa:.....RFD Tresa - sezione :..... Località:

Istante

Nome e cognome:

Indirizzo:

Telefono: cell e-mail:

Proprietario del fondo

Nome e cognome:

Indirizzo:

Telefono: cell.: e-mail:

Data inizio lavori:

Prevista occupazione di area pubblica: ☐ SI (allegare relativo formulario) ☐ NO

Data presumibile fine lavori:

Progettista

Ragione sociale: Nome e cognome:

Indirizzo:

Telefono: cell e-mail:

Direzione lavori

Ragione sociale: Nome e cognome:

Indirizzo:

Telefono: cell e-mail:

Garante della qualità Polizia del Fuoco (art. 44b^{ter} RLE; DA 11-15 AICAA)

Ragione sociale: Nome e cognome:

Indirizzo:

Telefono: cell e-mail:

Responsabile verifica bonifica sostanze nocive (FACH 2994.i)

Ragione sociale: Nome e cognome:

Indirizzo:



Telefono: cell e-mail:

Impresa autorizzata e incaricata per bonifica sostanze nocive (CFSL 6503.i)

Ragione sociale: Nome e cognome:

Indirizzo:

Telefono: cell e-mail:

Ingegnere responsabile dei calcoli statici ([art. 4 cpv. 3 LE](#))

Ragione sociale: Nome e cognome:

Indirizzo:

Telefono: cell e-mail:

Ditta esecutrice (opere capomastro [art. 23 cpv. 2 RLE](#)) * *vedi nota a fine formulario*

Ragione sociale: responsabile:

Indirizzo:

Telefono: cell e-mail:

Macchinari impiegati

.....
.....
.....
.....
.....

Si rammenta all'istante che, prima di inoltrare il presente formulario, deve assicurarsi di aver debitamente versato eventuali contributi sostitutivi (esenzione rifugio Pci, contributo sostitutivo posteggi, ecc).

La licenza edilizia comprendeva il contributo sostitutivo rifugi Pci? ☐ NO ☐ SI (*allegare ricevuta*)

La licenza edilizia comprendeva il contributo sostitutivo posteggi? ☐ NO ☐ SI (*allegare ricevuta*)

L'impresa di costruzione esecutrice dei lavori è tenuta a far sì che sul cantiere venga installata e mantenuta durante tutto il periodo d'esecuzione dei lavori una **tavola di dimensioni non inferiori a metri 1 di larghezza e metri 0.5 di altezza**, collocata in luogo ben visibile **entro cinque giorni dall'inizio dei lavori**.

Tanto la tavola quanto il sistema di sostegno dovranno essere eseguiti con materiali di adeguata resistenza e di decoroso aspetto.

La tavola dovrà recare impresse a colori indelebili la ragione dell'impresa di costruzione esecutrice dei lavori, nonché i dati relativi alla direzione lavori.

N.B.: allegare il piano di installazione del cantiere.

* [Art. 23 RLE](#) (Regolamento di applicazione alla legge edilizia)

I lavori non possono essere iniziati prima che la licenza edilizia sia cresciuta in giudicato, salvo



diversa disposizione dell'autorità.

Almeno sette giorni prima dell'inizio dei lavori dev'essere inoltrata una notifica scritta al Municipio, informandolo sul nominativo dell'impresa di costruzione esecutrice dei lavori, sui modi di esecuzione, sulle macchine impiegate e sui provvedimenti previsti per la tutela della quiete dei rumori, come pure sulle modalità d'uso o di smaltimento di sostanze, materiali o prodotti potenzialmente pericolosi o nocivi per la salute.

La **Legge sull'esercizio della professione di impresario costruttore e di operatore specialista nel settore principale della costruzione** ([LEPICOSC](#)), disciplina l'esecuzione dei lavori edili anche nel settore privato. La Commissione di Vigilanza LEPICOSC è l'organo predisposto alla sorveglianza per il rispetto della legge.

Sono tenute ad iscriversi all'albo, come finora:

1. le **imprese di costruzione** che intendono eseguire lavori edili i cui costi preventivabili sono superiori a CHF 30'000.-;

2. a partire dal 01.1.2014 gli **operatori specialisti** che intendono eseguire lavori nei settori:

- della posa d'acciaio d'armatura (ferraioli)
- dell'esecuzione di casserature
- dell'esecuzione di murature in cotto e pietra
- dell'esecuzione di cappe di sottofondo (betoncini)



**Per opere del valore superiore
a CHF 10'000.-**

L'iscrizione è immediatamente obbligatoria per l'esecuzione di tutti i lavori sopra menzionati ed è subordinata all'esistenza di determinati requisiti professionali e personali ([artt. 5 e 5a LEPICOSC](#)).

Luogo e data:

.....

Nome e cognome richiedente:

.....

Firma:

.....